



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
Администрация Бельского района
Тверской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

29.10.2018

г. Белый

№ 141

Об условиях приватизации нежилого здания, расположенного по адресу: Тверская обл., Бельский район, г. Белый, ул. Льнозаводская, д. 51 с земельным участком

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решением Собрания депутатов Бельского района Тверской области от 18.10.2018 г. № 242 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества муниципального образования Бельский район Тверской области на 2018 год» Администрация Бельского района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить условия приватизации нежилого здания, расположенного по адресу: Тверская обл., Бельский район, г. Белый, ул. Льнозаводская, д. 51 с земельным участком (Приложение).
2. В 10-дневный срок с даты принятия настоящего постановления, обеспечить размещение постановления на официальном сайте Администрации Бельского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: www.belej.ru и на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации.
3. Настоящее постановление вступает в силу с даты подписания.
4. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

И.о. Главы Администрации
Бельского района



А.А. Катаев

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

нежилого здания, расположенного по адресу: Тверская обл., Бельский район, г. Белый, ул. Льнозаводская, д. 51 с земельным участком

1. Характеристика объекта продажи:

здание, наименование – производственный корпус, назначение – нежилое, год ввода в эксплуатацию по завершению строительства 1969, адрес (местоположение): Тверская обл., Бельский р-н, гп г. Белый, ул. Льнозаводская, д. 51, кадастровый номер 69:03:0090103:87, площадь 3041,2 м кв., количество этажей 1;

земельный участок, категория земель: «земли населенных пунктов», адрес, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Тверская обл., Бельский р-н, г. Белый, ул. Льнозаводская, д. 51, площадь 7900 м кв., кадастровый номер: 69:03:0090103:86, вид разрешенного использования: «для обслуживания здания производственного корпуса»

здание продается с земельным участком.

2. Стоимость объекта продажи:

стоимость объекта продажи определена на основании отчета об оценке рыночной стоимости объектов недвижимого имущества, расположенных по адресу: Тверская область, Бельский район, г. Белый, ул. Льнозаводская, д. 51 от 15.10.2018 г. № 18-349н (исполнитель ООО «ЭК «АНКЛАВ».

Начальная цена объекта продажи составляет 3 374 000 (Три миллиона триста семьдесят четыре тысячи) рублей 00 копеек,

в том числе

здание, наименование – производственный корпус – 988 000,00 руб. с учетом НДС;

земельный участок – 2 386 000,00 руб. без учета НДС.

3. Способ приватизации:

способ приватизации - аукцион, открытый по составу участников, с открытой формой подачи предложений о цене, с величиной повышения начальной цены (шаг аукциона) 168 700 (Сто шестьдесят восемь тысяч семьсот) рублей 00 копеек (5% от начальной цены).

4. Срок оплаты:

Срок оплаты – в течение 10 дней с момента подписания договора купли-продажи путем единовременного внесения суммы за приобретаемое имущество на расчетные счета согласно договору купли-продажи, за вычетом ранее внесенного задатка.

И.о. Главы Администрации
Бельского района



А.А. Катаев